

HELYISÉGBÉRLŐ VÉTELI SZÁNDÉKNYILATKOZATA

Alulírott, HORVÁTH MÁTÉ, REPÜLŐ PULI KFT vételi szándékot jelentek be megbízóm nevében/saját részemre ⁽¹⁾ az alábbiakban rögzített azonosító adatokkal rendelkező, megbízóm által/saját jogon ⁽¹⁾ bérelt, önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiség(együttes)re.

A helyiségbérlő adatai:

Bérlő neve:	REPÜLŐ PULI KFT
Levelezési cím:	1072 BP KLAUZÁL U. 13. 5/3
Cég esetén a képviselőtára jogosult neve:	HORVÁTH MÁTÉ ügyvezető
Telefonszám:	+36 30 919 6768

Megvásárolni kívánt helyiség (együttes)re vonatkozó adatok:

Címe:	1072 BP KLAUZÁL U. 13. 4sz. A/1 és A/2
Albetét száma:	A/1 és A/2 üzlethelyiségek
Alapterülete (m²):	61 m ² pince + 89 m ² föld (A/1) és (A/2) 20 m ² föld
Épületen belüli elhelyezkedése:	utcai 4sz., utcai pince
Bérleti jogviszony kezdete:	A/1: 2012.09.01. A/2: 2012.10.01.
A bérleményben jelenleg folyó tevékenység:	étterem vendéglátás

A megvásárolni kívánt helyiség(ek) épületen belüli elhelyezkedése lehet: utcai földszint, udvari földszint, utcai pince, udvari pince, alagsor, emelet, félémelet, + galériás helyiség.

Kérem, hogy elidegenítési szándék esetén eladási ajánlatot küldeni szíveskedjenek.

A személyes adatok védelméről szóló jogszabály garanciái alapján, jelen kérelemben feltüntetett személyes adataim teljes körű kezeléséhez hozzájárulok.

Kelt.: 2015. 03. 09.

(Handwritten signature)

(aláírás)

A vételi szándéknnyilatkozathoz mellékelni kell:

- nyilatkozat arról, hogy nem áll fenn a bérlővel szemben elidegenítést kizáró körülmény
- amennyiben a bérlő a bérleményben általa elvégzett (elvégeztetett) és beszámítható értéknövelő beruházásait érvényesíteni kívánja, a bérlő nyilatkozatát a munkák pontos megjelöléséről, elvégzésének évéről, és igazolt költségeiről. (A bérlő javára értéknövelő beruházásként azok a munkálatok vehetők figyelembe, amelyeket a bérlő – a bérbeadóval a munkálatok elvégzése előtt kötött megállapodás, vagy a bérbeadó engedélye alapján, a szükséges hatósági és más engedélyek birtokában a helyiség közművesítésére; romos vagy pince helyiség helyreállítására; üzlethelyiséggé (pl. étteremmé, műhellyé) való kialakítása; a helyiség alapterületének növelése érdekében mint építési, szerelési munkát végzett, és azokat az értékecselő a szakértő jóváhagyásával a forgalmi értékebecslésben elismert, és annak mértéke a bérleti jogviszony ideje alatt beszámításra nem került.)
- szükség esetén harmadik személy hozzájárulása az elidegenítéshez (pl.: a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal jóváhagyása, ha a helyiség műemlék, vagy ilyen épületben van; a megyei (fővárosi) Polgári Védelmi Parancsnokság előzetes hozzájárulása légópince/óvóhely elidegenítés esetén)

Kitöltési útmutató:

⁽¹⁾ A nem kívánt rész kihúzandó!

ERVA Nonprofit Zrt.	
Érk..	2015 MÁRC 10.
	15/0244

Nem aktuális, telefonon benéltünk 2015. 04. 16-án. Mégis aktuális 05. 04-én bent volt.